Securing a Construction Site Meeting Kit – Spanish



QUÉ ESTÁ EN RIESGO

La construcción es una industria amplia y valiosa que implica tanto el almacenamiento como el uso continuo de vehículos, materiales, herramientas y maquinaria de gran valor.

CUÁL ES EL PELIGRO

LAS AMENAZAS Y LOS PELIGROS

Para la propiedad y los materiales – incluyendo edificios y dependencias, estructuras en construcción o demolición, así como materiales de construcción, herramientas, equipos, plantas, combustible y pequeños robos de posesiones y activos de los trabajadores.

Coste operativo – pocos vehículos de planta o generadores pueden funcionar sin combustible. Los retrasos causados tanto por la falta como por la necesidad de repostar afectan a los calendarios, lo que puede repercutir en el progreso general hacia los plazos.

Coste de la propiedad – una planta costosa puede resultar dañada en el proceso del robo.

Vida – el combustible derramado durante el robo es habitual y presenta un riesgo de incendio que podría cambiar la vida y acabar con ella.

COMO PROTEGERSE

MEJORES PRÁCTICAS PARA ASEGURAR LA OBRA

Área de trabajo general – Asegúrese de que hay un vallado adecuado alrededor de toda la obra. Dependiendo de la zona, del índice de criminalidad y de la posible pérdida de bienes, evalúe la posibilidad de invertir en un sistema de seguridad para toda la obra o en una agencia externa que se encargue de la seguridad de la obra. Mantenga los objetos de valor fuera de la vista del público. Preste

atención a los lugares en los que pueda haber montones de chatarra. La chatarra suele atraer a los ladrones al lugar de trabajo.

Edificios – Cierre siempre los edificios con llave. Mantenga los objetos de valor fuera de la vista dentro de los edificios. Si alguien mira a través de una ventana y no ve nada que merezca la pena, puede disuadirle de entrar. Utilice alarmas, focos y cámaras cuando sea posible. Aunque el coste inicial puede ser elevado, un buen sistema de seguridad puede evitar costosos robos.

Equipos pesados– Ha habido muchos casos en los que la gente irrumpe en una obra de construcción y hace funcionar los equipos por la emoción de hacerlo o para causar problemas a la empresa. Esto puede causar mucho daño a la obra, así como ser una situación peligrosa para las personas que entraron. Es importante tomar medidas para protegerse de las situaciones de robo de equipos pesados. Algunas medidas a tomar:

- **No deje el equipo al aire libre cuando sea posible. Encierre el equipo en un taller o, al menos, en una zona vallada.**
- **Retire la llave del equipo y cierre las puertas. No confíe en la valla que rodea el lugar para mantener a la gente fuera.**
- **La mayoría de los equipos tienen un interruptor principal. Al final de su turno apague el interruptor principal. Si alguien no está familiarizado con ese equipo, no podrá encenderlo.**

Excavaciones – Todas las excavaciones deben ser 100% barricadas o cercadas al final del día. Esto protege al público o a cualquier empleado que entre en la zona de conducir o caer en la excavación. No confíe en una valla perimetral para proteger a las personas de daños debidos a un agujero expuesto dentro de los límites de la obra.

ASEGURE LA OBRA

Uno de los aspectos más básicos pero cruciales de la seguridad de la obra es la contratación de guardias de seguridad. Estas necesidades de seguridad física, así como las soluciones tecnológicas disponibles hoy en día, se llevan idealmente la mayor parte de su presupuesto para seguridad.

Presupuesto suficiente para la seguridad

Reserve una cantidad de dinero para todo lo que necesitará para asegurar su obra, incluida la iluminación adecuada, los sistemas de alarma, las vallas, las cámaras de vigilancia, la cobertura del seguro y el personal de seguridad.

Asignar funciones a sus empleados

Delegar las responsabilidades de seguridad es crucial para garantizar la seguridad en una obra. No dude en asignar funciones al director del proyecto, al ingeniero del proyecto, al superintendente y a otros empleados, y asegúrese de que todos tienen un papel en la seguridad del lugar de trabajo.

Estrechar lazos con la policía local

No hay nada malo en establecer una buena línea de contacto con la policía local a la hora de garantizar la seguridad de su obra. Estar en contacto con las autoridades policiales le beneficiará, especialmente cuando necesite que patrullen su obra por la noche.

Contacto con los vecinos

Antes de que comience la actividad de construcción en su obra, preséntese a sus vecinos y avise a los comercios y residentes del barrio sobre las obras que se están realizando en su zona. También puede darles su información de contacto para que puedan ponerse en contacto con usted en caso de que noten alguna actividad sospechosa en su obra cuando no esté cerca.

Iluminación adecuada

Dado que una obra es extensa, asegúrate de que se instala una iluminación adecuada en todos los rincones de los alrededores para proporcionar una visibilidad óptima.

Una caseta de vigilancia

Tener un solo punto de entrada en su obra le ayudará a controlar el acceso a sus instalaciones. Con una caseta de vigilancia instalada en el punto de entrada, será más fácil identificar a las personas que entren en su obra.

Personal de seguridad

Uno de los aspectos básicos de la seguridad de cualquier lugar de trabajo es contar con personal que vigile de cerca la obra. Puede considerar la posibilidad de comprar o alquilar cabinas de vigilancia para aprovechar al máximo su inversión en seguridad contratada, que necesitará más durante los fines de semana largos y las vacaciones.

Asegurar su obra es algo más que asignar guardias dentro y alrededor de sus instalaciones. Es algo que no debe tomarse a la ligera,

porque cuanto más perciban los delincuentes que su obra no está vigilada, más la atacarán para hacerse con dinero fácil.

CONCLUSIÓN

Hay muchos casos en los que la gente entra en una obra para hacer funcionar el equipo. Algunas de las razones como el robo, el vandalismo, la curiosidad, o incluso accidental son la causa de que la gente, para entrar en un lugar de trabajo después de las horas. No importa cuál sea la intención de las personas que entran, es importante tener un lugar de trabajo, especialmente después de las horas un lugar seguro para todas las personas.